Będą nowe parkingi w centrum Łodzi

Utworzono: poniedziałek, 24, lipiec 2017 08:53



Sześć firm zgłosiło się do przetargu na wybór wykonawcy sieci parkingów kubaturowych w centrum Łodzi.

Po raz pierwszy miasto przystępuje do negocjacji w sprawie inwestycji w partnerstwie publiczno-prywatnym. - Wydaje się, że przedsięwzięcie jest opłacalne dla podmiotów prywatnych, bo odzew rynku okazał się duży. Każdy z parkingów liczył będzie od 120 do 360 miejsc postojowych - mówi Robert Kolczyński, dyrektor Wydziału ds. Zarządzania Projektami UMŁ.

Na razie nie wiadomo w jakiej technologii zostaną wybudowane. W trakcie negocjacji wypracowany zostanie model biznesowy dla tego przedsięwzięcia. Ustalone zostaną szczegółowe warunki, w tym ceny poszczególnych inwestycji, liczba miejsc na poszczególnych parkingach. Wkładem miasta mają być wskazane nieruchomości, na których inwestor z własnych środków wybuduje parkingi, którymi będzie dysponował i zarządzał przez 30 lat.

- W pierwszym etapie planujemy budowę czterech parkingów przy ulicach: Tuwima 12, Zachodniej 66 oraz dwa punkty przy ul. Wschodniej. Liczymy, że ich budowa będzie skutkowała m.in. odzyskaniem placów Komuny Paryskiej i 4 Czerwca jako atrakcyjnie zagospodarowanej przestrzeni publicznej - dodaje Natalia Olszewska z Wydziału ds. Zarządzania Projektami UMŁ.

Negocjacje potrwają półtora miesiąca. Wybrane podmioty zostaną zaproszone do składania ofert. Po podpisaniu w końcówce roku umów na realizację zadań, inwestycje mają szansę rozpocząć się na początku przyszłego roku.

Źródło: ZDiT w Łodzi

Phoca PDF