

# Budowa metra nie jest zagrożona

Utworzono: poniedziałek, 24, kwiecień 2017 10:55

---



Warta 1,1 miliarda zł budowa wolskiego odcinka II linii metra nie zostanie wstrzymana – miasto złoży w Urzędzie Wojewódzkim dokumenty dotyczące prawa do dysponowania gruntem, a wojewoda ponownie wyda pozwolenie na budowę.

- Otrzymaliśmy od wojewody wezwanie do złożenia oświadczeń o prawie do nieruchomości i niezwłocznie takie dokumenty dostarczymy – mówi Renata Kaznowska, zastępca Prezydenta m.st. Warszawy. – Liczymy, że w ciągu najbliższych kilku dni wojewoda ponownie wyda pozwolenie na budowę.

Podczas spotkania z Renatą Kaznowską, wojewoda Zdzisław Sipiera wezwał władze miasta do złożenia oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane wskazanymi w decyzji GINB. Jest to niezbędne do wydania ponownej decyzji zezwalającej na budowę stacji Księcia Janusza (C06).

- Budowa metra nie jest zagrożona. Jako wojewoda chcę dbać o to, aby nic nie stało na przeszkodzie w realizacji tej inwestycji, strategicznej dla wszystkich mieszkańców stolicy. Termin wydania nowej decyzji zależy od czasu dostarczenia dokumentów przez miasto stołeczne. Liczę na to, że spełnione zostaną deklaracje o natychmiastowym dostarczeniu oświadczeń – powiedział Zdzisław Sipiera.

Zgodnie z prawem budowlanym pozwolenie na budowę z 16 września 2016 r. mogło być przez wojewodę wydane, ponieważ inwestor (Miasto Stołeczne Warszawa) złożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pod rygorem odpowiedzialności karnej. Wojewoda Mazowiecki nie miał więc podstaw prawnych, aby nie wydać decyzji zezwalającej na budowę zachodniego odcinka

# Budowa metra nie jest zagrożona

Utworzono: poniedziałek, 24, kwiecień 2017 10:55

---

metra.

Warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę jest złożenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, stosownymi opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami. Dokumentacja oceniana jest pod kątem zgodności projektu inwestycji z planem zagospodarowania przestrzennego lub w przypadku jego braku z wymogami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy oraz z przepisami techniczno-budowlanymi. Pozytywna ocena obliguje wojewodę do wydania pozwoleniu na budowę.

11 kwietnia Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego uchylił decyzję wojewody o pozwoleniu na budowę stacji C06 „Księcia Janusza” i skierował ją do ponownego rozpatrzenia. Inspektor miał wątpliwości, co do prawa dysponowania przez miasto sześcioma działkami, co z kolei przełożyło się na wstrzymanie budowy. Dla potrzeb budowy stacji C06 „Księcia Janusza” niezbędnych było 107 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 62 571 m<sup>2</sup>. Wątpliwości GINB dotyczą sześciu z nich o powierzchni 1916 m<sup>2</sup> (3% terenu inwestycji).

Źródło: UM Warszawa, Mazowiecki Urząd Wojewódzki