

Nowe Centrum Warszawy

Utworzono: piątek, 13, grudzień 2019 12:23 Ilona Hałucha



Centrum miasta musi tętnić życiem, być atrakcyjne dla mieszkańców i gości, zaprojektowane tak, aby móc korzystać z jego przestrzeni przez cały rok. Takie właśnie będzie serce stolicy – przyjazne, reprezentacyjne, zielone, a co najważniejsze dostępne dla wszystkich.

- W czasie kampanii zapowiadałem zmiany w centrum naszego miasta, w miejscu o które często pytają turyści i którego nawet my, warszawiacy, nie potrafimy jednomyślnie wskazać na mapie. Dziś serce stolicy to pustka placu Defilad. Tęsknimy za miejscem wielkomięjskim, reprezentacyjnym, eleganckim, spójnym, a przy tym przyjaznym, bezpiecznym, zielonym i pełnym życia, odpowiadającym na potrzeby i styl życia warszawianek i warszawiaków. Nowe, żywe centrum to też usługi zlokalizowane w parterach budynków, sklepy, kawiarnie czy restauracje z ogródkami. I wreszcie ograniczanie wpływu zmian klimatycznych na miasto, nad czym intensywnie pracujemy. Czyste powietrze, cień latem, dużo zieleni – to nie tylko kwestia estetyki, ale i zdrowia nas wszystkich. Dlatego przedstawiam projekt Nowego Centrum Warszawy, który będziemy realizować w kilku etapach – mówi Rafał Trzaskowski, Prezydent m.st. Warszawy.

2020 rok – transformacja centrum Warszawy

Nie brakuje w mieście lubianych i różnorodnych wysp aktywności. Celem tego projektu jest powiązanie oderwanych od siebie fragmentów w spójną całość. Pierwsze zmiany zobaczymy w bezpośrednim otoczeniu Dworca Centralnego, rejonie Pałacu Kultury i Nauki, przy ul. Marszałkowskiej. Czas tchnąć życie w przestrzenie kluczowych arterii w centrum miasta, wypełnić je usługami, sklepami,

restauracjami, kawiarniami i zielenią, a przede wszystkim dostosować do codziennego życia warszawianek i warszawiaków.

Aktywizacja Marszałkowskiej

Celem jest aktywizacja lokali, którymi miasto dysponuje w parterach przy ul. Marszałkowskiej. Będą one wynajmowane w profilowanych konkursach tym najemcom, którzy zaproponują program wpisujący się w wizję tętniącego energią miasta. Co istotne, Rada m.st. Warszawy przyjęła uchwałę, która znacząco poprawia warunki najmu lokali użytkowych, a to dodatkowa zachęta. Nowe przepisy są korzystne dla handlu i usług, niezbędnych w codziennym życiu mieszkańców. Wzdłuż ul. Marszałkowskiej zostanie również wytyczona wyczekiwana droga rowerowa, która uzupełni brakujący fragment trasy na wysokości Placu Defilad. Inwestycja będzie zrealizowana w ramach budżetu obywatelskiego.

Rondo Dmowskiego

Przy rondzie Dmowskiego zostaną zbudowane przejścia naziemne. W pierwszej kolejności powstaną dwie zebry – na ul. Marszałkowskiej na wysokości ul. Widok i ul. Nowogrodzkiej, kolejna planowana jest w Alejach Jerozolimskich na wysokości ul. Poznańskiej. Termin wytyczenia przejść przez Aleje Jerozolimskie uzależniony jest od daty rozpoczęcia remontu linii średnicowej przez PKP PLK. - Remont linii średnicowej to okazja do zmian w Alejach Jerozolimskich. Będziemy rozmawiać i konsultować się z mieszkańcami. Chcemy wiedzieć, jak użytkownicy tej przestrzeni wyobrażają sobie jej przyszłość – mówi Rafał Trzaskowski, Prezydent m.st. Warszawy.

Al. Jana Pawła II i rondo Czterdziestolatka

Równe jezdnie, szerokie chodniki, nowe drogi dla rowerów, przejścia dla pieszych, więcej drzew i miejsc postojowych – tak w 2020 roku zmieni się al. Jana Pawła II. Inwestycja obejmie odcinek al. Jana Pawła II i ul. Chałubińskiego, pomiędzy rondem ONZ a ul. Nowogrodzką. Zmiany pozwolą, aby ta jedna z ważniejszych arterii w centrum miasta, stała się miejscem przyjaznym i bezpiecznym dla wszystkich jej użytkowników – pieszych, rowerzystów i kierowców, którym remont ułatwi wjazdy i zjazdy z alei.

Przejścia dla pieszych przy rondzie Czterdziestolatka zostaną wytyczone przez północne i zachodnie ramię skrzyżowania a także przez ul. Chałubińskiego na osi Nowogrodzkiej. Działania te pozwolą wyprowadzić część ruchu pieszego z przejścia podziemnego, co poprawi komfort przemieszczania się. Zlikwidowane zostaną też istniejące bariery architektoniczne (uskoki, krawężniki), pojawią się udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami. Przybędzie też ławek. Szczegółowe informacje są tutaj.

„Uśmiech Warszawy”

Także w 2020 roku zostaną rozpoczęte inwestycje na ulicach i placach tzw. Uśmiechu Warszawy, który jest wytyczony od ul. Mokotowskiej przez plac Trzech Krzyży, Bracką, Plac Pięciu Rogów, Szpitalną, Plac Powstańców Warszawy aż do ul. Świętokrzyskiej. Prace rozpoczną się od połączenia dwóch części „Uśmiechu” – wytyczenia przejścia dla pieszych przez Al. Jerozolimskie na wysokości „Smyka”,

które połączy dwa fragmenty ul. Brackiej.

Przyszły rok przyniesie również zmiany na tzw. placu Pięciu Rogów zlokalizowanym na skrzyżowaniu ważnych dla mieszkańców szlaków: Chmielnej, Brackiej, Zgody i Szpitalnej. Obecnie plac daleki jest od pełnego wykorzystania jego potencjału. Większość powierzchni zajmują jezdnie i miejsca postojowe. Zdominowany przez samochody pełni przede wszystkim funkcję komunikacyjną, ale to się zmieni. Powstanie przyjazna mieszkańcom, otwarta i zielona przestrzeń, bez wydzielonych chodników i jezdni. Przejazd przez plac zostanie zachowany w ciągu ulic Kruczej i Szpitalnej, ale priorytetem będzie tu ruch pieszy. Inwestycja zostanie zrealizowana na podstawie konkursowej koncepcji – szczegóły tutaj.

2023 rok – kolejne inwestycje

Zmiany w 2023 roku rozpoczną otwarcie Muzeum Sztuki Nowoczesnej, którego budowa już trwa. Jest to najbardziej wyczekiwana kulturalna inwestycja Warszawy. Projekt autorstwa Thomasa Phifera radykalnie odmieni otoczenie Pałacu Kultury i Nauki i będzie przyciągał nie tylko mieszkańców, ale i turystów z całego świata. Muzeum będzie nową, kulturalną wizytówką naszego miasta. Więcej o inwestycji tutaj.

Warszawianki i warszawiacy zyskają również nowy plac - tzw. plac Centralny – czyli część Placu Defilad od ul. Marszałkowskiej. W przestrzeni zmodernizowanej zgodnie z projektem konkursowym zespołu A-A Collective mieszkańcy odnajdą ślady historii Warszawy, ale także oczekiwane elementy, jak zielenią i wodę. Plac będzie przedpołem dla Pałacu Kultury i Nauki oraz Muzeum Sztuki Nowoczesnej, który z atrakcyjnym programem kulturalnym będzie pełnić ważną społeczną funkcję. Więcej informacji tutaj.

Równoległe do zmian a placu Defilad powstanie przejście dla pieszych na osi ul. Złotej. Dzięki niemu mieszkańcy wygodnie będą przemieszczać od Pałacu Kultury i Nauki w kierunku Krakowskiego Przedmieścia bez konieczności korzystania z przejść podziemnych.

Za trzy lata odmieni się również Oś Saska i rejon Hali Mirowskiej. Aby ułatwić mieszkańcom dostęp do hal i powiązać je z Ogrodem Saskim, w tej osi zostanie zbudowane nowe przejście dla pieszych przez ul. Marszałkowską.

Ubiegłoroczne prototypownie przestrzeni placu Bankowego upewniło nas, że miasto potrzebuje zmian również w tym miejscu, a warszawianki i warszawiacy chcą w nim przebywać. Dlatego zmodernizowana zostanie zachodnia część placu, od strony ratusza. Powstanie atrakcyjna dla mieszkańców przestrzeń z zielenią, nowymi nawierzchniami i usługami.

Rewitalizację przejdzie też plac przed Domem pod Orłami (rejon ulic Jasnej, Złotej i Zgody). Zostanie wytyczone przejście przez ul. Marszałkowską na wysokości ul. Złotej, co uruchomi spacerowo obecnie zaniedbaną arterię. Miejsce to zostanie przekształcone w reprezentacyjną, ale zarazem kameralną przestrzeń publiczną.

Nowe Centrum Warszawy

Utworzono: piątek, 13, grudzień 2019 12:23 Ilona Hałucha

Po 2023 roku poznamy nowe oblicze placu Powstańców Warszawy. Obecnie oceniana jest oferta, którą złożył prywatny inwestor na budowę wyczekiwanego parkingu podziemnego. Na realizację inwestycji wykonawca ma 4 lata od daty podpisania umowy, co nastąpi nie później niż do końca lutego 2020 r. Po zbudowaniu parkingu, plac zyska kształt wypracowany w konsultacjach z mieszkańcami. Pierwsze pomysły już są.

Planowane zmiany w perspektywie 2023+
Kolejny etap transformacji w centrum stolicy nastąpi po 2023 roku.

Budowa Teatru TR zwiędzy zmiany na placu Defilad i dopełni kulturalną ofertę Nowego Centrum Warszawy. Awangardowy projekt pozwoli zrealizować przedstawienia nie tylko we wnętrzu, ale i z wykorzystaniem przestrzeni placu poprzez przewidziane w projekcie otwierane wrota.

W perspektywie 2023+, po zakończeniu remontu linii średnicowej przez PKP PLK, skrzyżowanie Al. Jerozolimskich i ul. Marszałkowskiej uzyska swój docelowy, optymalny kształt. Zamiast ronda powstanie skrzyżowanie. Pozwoli to na budowę naziemnych przejść dla pieszych oraz drogi rowerowej w osi głównych ulic i odzyskanie przestrzeni dla mieszkańców. Przebudowa linii średnicowej sprawi, że Al. Jerozolimskie będą mogły odzyskać brakującą pierzeję. - Likwidacja ronda i budowa skrzyżowania to potężna inwestycja. Musimy z nią poczekać do zakończenia inwestycji kolejowej. Warszawa wykazałaby się skrajną niegospodarnością, gdybyśmy wprowadzali zmiany już teraz, tylko po to, żeby po kilku latach wszystko zostało rozebrane - mówi Rafał Trzaskowski, Prezydent m.st. Warszawy.

Kolejna inwestycja w pobliżu placu Defilad to Nowa Emilia. Zachowany pawilon otrzyma nowe życie, jako oranżeria zlokalizowana przed północnym wejściem do Pałacu Młodzieży, która pozwoli na ożywienie Parku Świętokrzyskiego.

Po 2023 roku zaplanowana jest również modernizacja rejonu ul. Zielnej, gdzie powstanie nowa pierzeja po zachodniej stronie ul. Marszałkowskiej.

- Projekt Nowego Centrum Warszawy rozpisaliśmy na kolejne lata, ale zaczynamy już w przyszłym roku. Rozciągnięcie zmian w czasie jest niezbędne z wielu powodów. Każda inwestycja budowlana oznacza czasowe utrudnienia, dlatego nie można ich wprowadzać na raz. Jednocześnie musimy pamiętać o sytuacji budżetowej naszego miasta. Rząd przenosi na samorzady coraz większe zobowiązania. Z tych względów wiele projektów musi dłużej poczekać na realizację. Musimy też uwzględnić harmonogramy innych podmiotów, na które mamy ograniczony wpływ - najlepszym przykładem jest przebudowa linii średnicowej realizowana przez PKP PLK - mówi Rafał Trzaskowski, Prezydent m.st. Warszawy.

Spektakularnym inwestycjom w centrum Warszawy będą towarzyszyć także te drobniejsze, realizowane systematycznie, jak m.in. zazielenianie ulic, nowe ławki, zmiana organizacji parkowania w sposób zwiększający przestrzeń dla pieszych czy na lokalizację kawiarnianych ogródków, a także profilowane konkursy na wynajem

Nowe Centrum Warszawy

Utworzono: piątek, 13, grudzień 2019 12:23 Ilona Hałucha

lokali miejskich. To także realizacja projektów z budżetu obywatelskiego, tak cennych, bo to mieszkańcy znają najlepiej swoją okolicę i jej potrzeby.

Źródło: UM Warszawa