

Rekordowa liczba upadłości firm budowlanych

Utworzono: wtorek, 06, listopad 2012 08:17 Redakcja - edroga.pl



W październiku odnotowano największą w tym roku liczbę upadłości firm budowlanych - 33 firmy - to najgorszy dla branży pod względem upadłości miesiąc od 2003 roku. Łącznie w tym roku ogłoszono dotychczas upadłość 233 firm budowlanych, o 80% więcej niż w roku ubiegłym i aż czterokrotnie więcej, niż w tym samym okresie w 2008 roku.

Wśród dziesięciu największych upadłości w październiku było sześć firm budowlanych. Problemy miały już nie tylko firmy wyspecjalizowane w budownictwie drogowym, ale nawet dwu-trzykrotnie częstsze od nich przypadki upadłości zanotowano wśród firm budownictwa ogólnego i mieszkaniowego. Po raz pierwszy pojawiły się w statystyce upadłości firm wyspecjalizowanych w budowie rurociągów przesyłowych, sieci rozdzielczych, a także linii telekomunikacyjnych. Jest to po części zapewne skutek upadłości największej jak dotychczas spółki budowlanej, która realizując projekty związane z tego typu infrastrukturą przesyłową była ich głównym wykonawcą.

Sytuacja budownictwa poprawi się nie wtedy, gdy wrócą duże inwestycje, ale gdy będą też inaczej realizowane (rozliczane). Zdaniem ekspertów Euler Hermes Collections, dostawcy raportów handlowych, problemy budownictwa wynikają nie ze zbyt małych zamówień, ale przede wszystkim ze sposobu ich rozliczania przez zamawiającego. Skala zamówień okazała się za duża nawet dla największych firm w modelu prowadzenia i finansowania prac, zakładającym nie tylko wykonywanie, ale i stosunkowo długie finansowanie przez wykonawcę prowadzonych prac. Kłopoty budownictwa w dużej części wynikają więc z dominującej pozycji zamawiającego.

Źródło: Euler Hermes